

Podmínky a režimová opatření pro provádění stavby, dodávky, služby a jiné činnosti v areálu ÚJV Řež, a. s.

1. Pravidla pro vstup a vjezd do areálu ÚJV Řež, a. s. v Řeži

A) Vstup osob do areálu ÚJV Řež, a. s.

Dodavatel (ať už je dodavatelem zhotovitel, prodávající, příkazník, nebo jiný subjekt, který dodává zboží, služby, obstarává pro spol. ÚJV Řež, a. s. jiné záležitosti) je povinen zajistit, aby každá osoba, která jedná za dodavatele (nebo jeho poddodavatele), nebo jejich jménem (typicky zaměstnanec, člen statutárního orgánu, pomocník – fyzická osoba) (dále též „pracovník“) měla platný průkaz totožnosti (OP, pas), který je povinna předložit recepční službě na hlavní vrátnici pro zavedení základních údajů do návštěvního systému a vydání návštěvní Identifikační karty (ID). S touto povinností je dodavatel povinen uvedené osoby seznámit.

Pracovníci, kteří vykonávají činnosti v areálu společnosti ÚJV Řež, a. s. v Řeži (dále též „areál“) a vstupují do areálu, mají na základě žádosti garanta návštěvy (manažer zakázky za ÚJV Řež, a. s.) v den vstupu do areálu vydanou návštěvní identifikační kartu (dále též „NIK“) (pro jednorázové vstupy) nebo dodavatelskou identifikační kartu (dále též „DIK“) (trvají-li činnosti dodavatele více než 3 dny) s oprávněním vstupu do areálu a příslušného objektu, kde vykonávají činnosti podle smlouvy. (NIK a DIK se společně označují též jako „IK“)

První vstup pracovníků do areálu je povolen na základě telefonického vyrozumění a souhlasu garanta (manažer zakázky), kterou zajišťuje recepční služba hlavní vrátnice.

Pracovníci vstupující do areálu mohou procházet pouze turniketem přímo na recepci s automatickým záznamem a jsou povinni se registrovat v obou směrech (jak při příchodu do areálu, tak i při odchodu z areálu) při každém průchodu. Kontrolu průchodů osob provádí bezpečnostní pracovníci na stanovišti ostrahy.

B) Vjezd vozidel a strojů do areálu ÚJV Řež, a. s.

Vjezd vozidel a strojů do areálu a jejich výjezd je umožněn vjezdem do areálu u hlavní vrátnice, opatřeným automatickými závorami a čtecím zařízením. Tímto prostorem projíždí pouze řidič (bez spolucestujících) po předložení své IK a identifikační karty vozidla (dále též „IKV“).

Vjezd vozidel do areálu povoluje zaměstnanec ÚJV Řež, a. s., na recepci hlavní vrátnice po předložení platného průkazu totožnosti (OP, pas), osvědčení o registraci vozidla na recepci hlavní vrátnice a po vydání IK. Při vjezdu a odjezdu z areálu ostraha provede kontrolu vozidla. Při odjezdu řidič odevzdá svou IK.

C) Povolování vstupu a vjezdu do areálu ÚJV Řež, a. s.

Požadavky na vydání IK nebo karty pro povolení vjezdu do areálu, zasílá garant návštěvy (manažer zakázky) elektronicky e-mailem:

- a) na adresu recepce@ujv.cz
 - žádost o povolení činnosti dodavatelů v mimopracovní době a v sobotu a neděli
- b) na adresu dana.chocholova@ujv.cz
 - žádost o vydání prodloužené návštěvní karty a žádost o vydání dodavatelské karty

Požadavek na vydání IK a IKV musí obsahovat min. základní údaje o pracovnících, údaje o vozidlech a kontaktní osobu, která zajišťuje zakázku v areálu; pro vydání DIK musí požadavek obsahovat i datum provedeného školení o seznámení s riziky a bezpečném chování návštěv v areálu.

2. Bezpečnost a ochrana před pracovními riziky v areálu (BOPR)

Všichni pracovníci jsou povinni řídit se právními a ostatními předpisy, vztahujícími se k jejich činností vč. vybraných interních předpisů spol. ÚJV Řež, a. s. S těmito předpisy a s informacemi o rizicích je dodavatel povinen všechna pracovníky (vč. poddodavatelů) seznámit.

Dodavatelé (jejich poddodavatelé) a další zaměstnavatelé jsou tam, kde na pracovištích pracují zaměstnanci dvou anebo více zaměstnavatelů, povinni:

- vzájemně se písemně informovat o rizicích, která se týkají výkonu práce a pracoviště a přijatých opatření k ochraně před jejich působením,
- spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti.

Provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění při výstavbě Díla koordinuje dodavatel (v pozici zhotovitele).

3. Požární ochrana

Požární ochranu v areálu nepřetržitě zajišťují zaměstnanci HZSp ÚJV Řež, a. s. Hasičská jednotka je dislokována na požární stanici, kde je zároveň dislokována ohlašovna mimořádných událostí (tel. **266 173 333** nebo I. 3333) a centrálně umístěn systém el. požární signalizace z objektů areálu. Jakékoli relevantní události související s požární ochranou je dodavatel povinen ohlásit na uvedeném telefonním čísle.

4. Řešení kolizních stavů a úrazů nebo mimořádných událostí

Dodavatel je při vzniku kolizních stavů a úrazů a mimořádných událostí a v případě vzniku zdravotní indispozice pracovníka, ale i v areálu ÚJV Řež, a. s. povinen zajistit přivolání odborné pomoci, a to zejména:

- a) přivoláním lékařské služby a
- b) okamžité vyrozumění jednotky hasičů – viz čl. 3 (Ohlašovna mimořádných událostí) pro provedení nezbytných úkonů a opatření (např. přivolání RZS, případně poskytnutí první předlékařské pomoci, technické pomoci apod.)

5. Pohyb pracovníků, vozidel a strojů Zhotovitele po areálu

Dodavatel je povinen zajistit, aby vjezd jeho vozidel a strojů do areálu a jejich pohyb v areálu byl směřován jen do těch prostor, kam je dopravován materiál, případně osoby, odkud je materiál odvážen, kde mají stroje pracovat nebo kde má dodavatel svá pracoviště.

Maximální povolená výška vozidel a strojů při průjezdu hlavní vrátnicí je 4,2 m. Hmotnost pro vjezd nákladních vozidel do areálu není omezena

Dodavatel je povinen zajistit, aby všichni jeho pracovníci nosili při pohybu v areálu viditelně jim přidělenou IK.

Dodavatel je při průjezdu areálem povinen dodržovat maximální povolenou rychlost vozidel po komunikacích 20 km/hod.

Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci chodili po areálu ve vyznačeném pruhu pro chodce, umístěném na pravé straně vozovky při vjezdu do areálu a na levé straně vozovky při výjezdu z areálu. Chodci mohou používat pouze účelovou komunikaci hlavní (silnice k hl. bráně), použití účelové komunikace vedlejší (nábřežní) je zakázáno pro chodce, tato komunikace je využívána pro nákladní vozidla.

Stavební technika a nákladní automobily mají povolený vjezd pouze po nábřežní komunikaci.

6. Parkování v areálu a u jaderných zařízení

Pro vozidla (vozidla s výjimkou stavební techniky a nákladních automobilů) dodavatele jsou v omezeném rozsahu určena stání na parkovišti před areálem a na centrálním parkovišti ÚJV Řež, a. s. u Vltavy. Parkování, zastavení a stání je zakázáno na takových místech v areálu, kde by vozidla omezovala nebo bránila provozu zejména zásobování, nakládky a vykládky zboží a materiálu, nebo při výjezdu/zásahu vozidel HZSp apod. Z hlediska zajištění havarijní připravenosti (bezpečná, rychlá evakuace areálu) musí všechna vozidla na parkovacích místech uvnitř areálu být parkována ve směru výjezdu z předmětného parkovacího místa. Parkování soukromých vozidel v areálu je zakázáno.

7. Vynášení a vyvážení materiálu

Vynášení a vyvážení věcí movitých, vyřazeného materiálu nebo stavební suti je možné pouze na základě povolení vydaného oprávněnou osobou pracoviště, kde se provádí stavba. Pro vývoz materiálu z prostoru objektů je potřeba před výjezdem zajistit dozimetrické měření vyváženého materiálu. Formulář „Propustka na materiál přes vrátnici“ pro povolení vývozu materiálu je k dispozici u služby na hlavní vrátnici.

8. Životní prostředí – voda

- A) Při svých činnostech si dodavatel musí počínat tak, aby nedošlo k ohrožení vodního prostředí – zdroje (studny) u vodárny, potoka v zadní části areálu ani Vltavy, a to zejména:
 - neprovádět žádné činnosti v ochranném pásmu zdroje vody (pásmo 30 x 30 m za vodárnou)
 - dodržovat zásady „Kanalizačního řádu“ ÚJV Řež, a. s. – nevypouštět do kanalizace nežádoucí látky, respektovat systém oddílné kanalizace v areálu (splašková, dešťová, technologická, speciální)
- B) Při svých činnostech si dodavatel musí počínat tak, aby byla chráněna vodohospodářská infrastruktura, a to především:
 - do revizních šachet kanalizací nevhazovat předměty, nevylévat kapaliny ani roztoky vznikající při stavbě
 - nepoškozovat uzávěry vodovodu, hydranty
- C) Požadovanou manipulaci s uzávěry vody a hydranty hlásí dodavatel ÚJV Řež, a. s. e-mailem na adresu: ied@ujv.cz nebo telefonní linku 266 173 518 alespoň den předem.

9. Životní prostředí – ovzduší

- A) Dodavatel je povinen omezit užívání těkavých organických látek (VOC) – rozpouštědel, ředidel, barev apod. na minimální míru.
- B) Dodavatel při své činnosti musí minimalizovat produkci emisí škodlivin do ovzduší, a to:
 - své mobilní zdroje znečišťování (vozidla, stroje, nářadí) provozovat jen nezbytně nutnou dobu
 - nesmí spalovat v areálu žádný materiál nebo odpad.

10. Životní prostředí – odpady

- A) Dodavatel je povinen vznikající odpady třídit a shromažďovat v příslušných prostředcích (nádoby, pytle, kontejnery).
- B) Dodavatel je oprávněn využívat kontejnery ÚJV Řež, a. s. pro komunální a tříděný odpad skla, papíru a plastu jen v případě dohody s ním (smlouvy), případně zajistit shromažďování a likvidaci vlastních odpadů v souladu s legislativními předpisy.
- C) Dodavatel musí dodržovat povinnosti původce odpadů podle zákona, který upravuje nakládání s odpady.

11. Speciální požadavky Zhotovitele týkající se ochrany majetku

Dodavatel je povinen zabezpečit vybavení, materiál a pracovní prostory. V případě, že na majetku dodavatele dojde ke vzniku škody v důsledku trestné činnosti, poskytne ÚJV Řež, a. s., nezbytnou součinnost při vyšetřování.

Dodavatel se povinen počínat si tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě.

12. Zařízení

- A) Propojení zařízení dodavatele na sítě (rozvody) provede Zhotovitel v rámci svého připojení.
- B) Dodavatel musí umístit svá zařízení tak, aby nedošlo k omezení přístupu k prvkům sítí – hydranty, kanalizační šachty, uzávěry plynovodu apod.

13. Užívání míst a prostor v areálu

- A) Dodavatel je povinen užívat místa a prostory v areálu pouze pro účely související s ujednanými činnostmi.
- B) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod jím užívaných míst areálu zajišťuje dodavatel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení areálu. Pokud k této činnosti využije stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- C) V případě provádění staveb zajistí dodavatel střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení, nebo jiné vhodné zabezpečení, pokud je to z jeho pohledu nutné.
- D) Dodavatel je povinen předat ÚJV Řež, a. s. nejpozději do deseti (10) dnů od uzavření smlouvy o dílo seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým má být povolen vstup do areálu a na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat. ÚJV Řež, a. s. má právo v odůvodněných případech žádosti o povolení vstupu do areálu nevyhovět.
- E) Dodavatel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- F) Dodavatel je povinen viditelně umístit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem ÚJV Řež, a. s.

14. Podmínky užívání prostranství a komunikací v areálu

- A) Veškerá potřebná povolení k užívání ploch, případně rozkopávkám, nebo překopům komunikací, zajišťuje dodavatel a nese veškeré související náklady.
- B) Jestliže v souvislosti s činností dodavatele v areálu (typicky při stavebních činnostech) bude nezbytné umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce dodavatel po dohodě s ÚJV Řež, a. s.,
- C) Dodavatel je povinen zachovat volný průjezd po komunikaci, pokud není dohodnuto jinak.
- D) V případě, že dodavatel v rámci své stavební činnosti poškodí komunikaci v areálu, je povinen poškozenou část na své náklady opravit.
- E) Dodavatel je povinen udržovat v místech výkonu své činnosti pořádek.
- F) Dodavatel je povinen průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Dodavatel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti, nebo stavební materiál, byl umísťován na místa k tomu určená.

15. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí

- A) Dodavatel je povinen zajistit v místě výkonu svých činností veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními a vnitřními předpisy. Při kontrole ze strany ÚJV Řež, a. s., je dodavatel povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Kontrola nemusí být dodavateli předem ohlášena.
- B) Dodavatel je povinen místo výkonu činností vybavit hasícími prostředky, pokud tak právní nebo vnitřní předpisy vyžadují; staveniště je dodavatel povinen vybavit hasícími přístroji vždy.
- C) Dodavatel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- D) Dodavatel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá dodavatel.
- E) Ve ostatních věcech týkajících se bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí, které nejsou upraveny v tomto článku, postupuje dodavatel podle přílohy BOPR.
- F) Dodavatel je povinen používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky, v souladu s právními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a technickými normami a předložit ÚJV Řež, a. s., na výzvu doklady o jejich revizích, nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich provoz.

16. Nestandardní stavy, havárie

Nestandardní stavy a havárie (ekologické a energetické), např. únik ropných látek do kanalizace, dodavatel dodávky elektrické energie (přívodu do objektu, přívodu pro zařízení staveniště aj.) je dodavatel povinen neprodleně hlásit na Ohlašovnu mimořádných událostí tel. 266 173 333.

17. Výkopové práce, inženýrské sítě

- A) Požadavek na odstávky dodávky energií a médií (plyn, voda, elektřina, teplo, pára, kanalizace) dodavatel nahlašuje min. 14 dní předem, u elektřiny (přívody pro objekty, VN kabely) a plynu v topné sezoně min. 30 dní předem, nedohodne-li se se zástupcem ÚJV Řež, a. s. jinak.
- B) Požadavek na odstávky dodávky energií a médií (plyn, voda, elektřina, teplo, pára, kanalizace) dodavatel upřesňuje 6 dní předem, nedohodne-li se se zástupcem ÚJV Řež, a. s. jinak.
- C) Uvedené požadavky zasilá dodavatel písemně e-mailem na adresu ied@ujv.cz.

18. Napojení na stávající sítě

- A) Způsob napojení na stávající infrastrukturu v areálu musí být zahrnut v Projektové dokumentaci pro realizaci stavby a odsouhlasen útvarem Správa ÚJV Řež, a. s..
- B) Termín předpokládaného napojování na stávající sítě ohlásí dodavatel písemně na ÚJV Řež, a. s., ied@ujv.cz alespoň 14 dní předem.
- C) Nestandardní odběry vody, plynu a odběr el. energie nad 10kW je nutné hlásit 10 dnů předem Ing. Jaroslavu Solařovi, linka 3421, ied@ujv.cz
- D) Napojování provede výhradně subjekt s příslušnou odbornou způsobilostí a v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

19. Požadavky na zajištění úklidu a opatření k omezení prašnosti při provádění stavby

Dodavatel je povinen provádět na vlastní náklady úklid prostorů v průběhu provádění stavebních činností, zajistit pravidelné čištění komunikací v okolí stavby a minimálně 1x týdně v celé trase průjezdu vozidel

areálem ÚJV Řež, a. s. Dále přijímat opatření k zamezení prašnosti při provádění stavby. Dodavatel může po dohodě využít kropící techniku HZSp ÚJV Řež, a. s.

20. Využití stravovacích služeb závodní jídelny dodavatelem

Stravování pracovníků ve stravovacím zařízení ÚJV Řež, a. s. může být na základě požadavku dodavatele zajištěno v rozsahu volných kapacit tohoto zařízení. Odběr jídel a výrobků se provádí proti přímé úhradě v jídelně. Do jídelny je zákaz vstupu ve znečištěném pracovním oděvu.

21. Sankce za porušení podmínek a režimových opatření pro provádění staveb, dodávky, služby a jiné činnosti

Dodavatel je v případě porušení stanovených povinností povinen ÚJV Řež, a. s. zaplatit tyto smluvní pokuty:

Oblast provozu	
Nevrácení a ztráta návštěvní ID karty	300 Kč/ks + DPH
Porušení podmínek vstupu do areálu	5 000,-Kč za každý případ
Porušení podmínek úklidu areálových komunikací	5 000,- Kč za každý případ
Nenahlášení nestandardního odběru vody, plynu a el. energie	5 000,- Kč za každý případ
Překročení maximální povolené rychlosti v areálu	5 000,-Kč za každý případ
Parkování mimo vyhrazené stání	5 000,-Kč za každý případ
Porušení požadavků na úroveň hluku, čistoty a bezprašnosti	10 000,-Kč
Odběr vody, elektřiny, plynu, vypouštění odpadních vod do kanalizace bez předchozího písemného odsouhlasení	10 000,- Kč
Únik ropných a jiných škodlivých látek (např. chemikálií)	20 000,-Kč za každý případ
Poškození vodárenské a čistírenské infrastruktury	30 000,- Kč + úhrada vyvolaných nákladů na uvedení do původního stavu
Pálení materiálu nebo odpadu v areálu	50 000,- Kč
Uložení nebezpečného odpadu do kontejnerů nebo na bývalou skládku uhlí	50 000,- Kč
Porušení kanalizačního řádu, kontaminace vodních zdrojů	50 000,- Kč
Napojení na stávající infrastrukturu bez předchozího odsouhlasení ÚJV Řež, a. s.	500 000,- Kč

Oblast BOPR pro zakázky rozsahu do 250 tis. Kč (včetně)	
I. Porušení právních předpisů v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce, které vede k ohrožení majetku, zdraví, života, zvláště pak k porušení:	
- zákona 133/1985 Sb. v platném znění, vyhlášky 246/2001 Sb. v platném znění (vyhláška o požární prevenci) a/nebo vyhl. 87/2000 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování	20 000,-Kč za každý případ
- zákona 262/2006 Sb. Zákoník práce,	20 000,-Kč za každý případ

zákona 309/2006 Sb., zákona 250/2021 Sb. a zákona 591/2006 v platných zněních, vč. jejich prováděcích vyhlášek a NV ve vztahu k povinnostem zhotovitele	
Vstup do areálu, resp. vykonávání činností pod vlivem alkoholu	20 000,- Kč + zákaz vstupu fyzické osoby do areálu
V případě opakovaného porušení v těchto oblastech	50 000,-Kč za každý případ
II. Porušení ostatních podmínek objednatele v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a radiační ochrany s méně závažnými následky na majetek a zdraví (příloha BOPR)	
Nedodržení některé z podmínek, stanovených v příloze BOPR k SoD	5 000,-Kč za každý případ
Opakované nedodržování podmínek, stanovených v příloze BOPR	10 000,-Kč za každý případ

Oblast BOPR pro zakázky rozsahu nad 250 tis. Kč	
I. Porušení právních předpisů v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce, které vede k ohrožení majetku, zdraví, života, zvláště pak k porušení:	
- zákona 133/1985 Sb. v platném znění, vyhlášky 246/2001 Sb. v platném znění (vyhláška o požární prevenci) a/nebo vyhl. 87/2000 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování	20 000,-Kč za každý případ
- zákona 262/2006 Sb. Zákoník práce, zákona 309/2006 Sb., zákona 250/2021 Sb. a zákona 591/2006 v platných zněních, vč. jejich prováděcích vyhlášek a NV ve vztahu k povinnostem zhotovitele	20 000,-Kč za každý případ
Vstup do areálu, resp. vykonávání činností pod vlivem alkoholu	30 000,- Kč + zákaz vstupu fyzické osoby do areálu
V případě opakovaného porušení v těchto oblastech	100 000,-Kč za každý případ
II. Porušení ostatních podmínek objednatele v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a radiační ochrany s méně závažnými následky na majetek a zdraví (příloha BOPR)	
Nedodržení některé z podmínek, stanovených v příloze BOPR k SoD	10 000,-Kč za každý případ
Opakované nedodržování podmínek, stanovených v příloze BOPR	20 000,-Kč za každý případ

V případě, že ÚJV Řež, a. s. bude uložena pokuta orgánem veřejné moci v důsledku toho, že dodavatel poruší své povinnosti, je spol. ÚJV Řež, a. s. oprávněna požadovat a dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši uložené pokuty.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo ÚJV Řež, a. s. na náhradu škody.

22. Obecné

A) ÚJV Řež, a. s. si vyhrazuje právo změn požadavků na termíny odstávky a napojení energií a médií v odůvodněných případech (provozní potřeba – např. nedostatek plynu v topné sezoně, regulační stupně elektřiny a plynu, porucha na vodovodním řadu nebo vodojemu, povodeň apod.)

B) Kontakty:

Poruchy, havárie

Integrovaný energetický dispečink, linka 3518, 723 002 517, ied@ujv.cz